

Nazwa i adres wykonawcy
REGON i NIP

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocław
al. Kopernika 7
88-100 INOWROCŁAW

OFERTA CENOWA

NA ŚWIADCZENIE USŁUG SERWISOWO - KONSERWACYJNYCH URZĄDZEŃ KLIMATYZACYJNYCH W POMIESZCZENIACH BIUROWYCH ADMINISTRACJI OSIEDLOWYCH KUJAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W INOWROCŁAWIU I REJONIE

W odpowiedzi na ogłoszenie zamieszczone w prasie, na stronie internetowej Spółdzielni oraz w siedzibie Spółdzielni składam niniejszą ofertę dla:

(wpisać przedmiot zamówienia)

- CENA OFERTY ostateczna i niezmienna (z podatkiem VAT)** obejmująca cały przedmiot zamówienia wg załączonych FORMULARZY CENOWYCH dla poszczególnych zadań stanowiących załączniki do niniejszej oferty:

NUMER ZADANIA	CENA BRUTTO (z podatkiem VAT) dla zadania obejmująca lata 2026/2027
ZADANIE NR 1 – OSIEDLE NOWE I TORUŃSKIE (A1) zł
ZADANIE NR 2 - OSIEDLE PIASTOWSKIE (A2) zł
ZADANIE NR 3 - OSIEDLA REJONOWE (A3) zł
ZADANIE NR 4 - OSIEDLE RĄBIN (A4) zł
ZADANIE NR 5 - OSIEDLE RĄBIN (A5) zł
RAZEM: zł

- Potwierdzam stałość cen usług serwisowych i kontrolnych oraz składników kalkulacyjnych przez cały okres realizacji zamówienia.
- Potwierdzam przeprowadzenie wizji lokalnej obiektów objętych niniejszą ofertą.

4. **Potwierdzam ujęcie w koszcie usług objętych ofertą pełnego zakresu rzeczowego** zgodnego odpowiednio z dokumentacją techniczną, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz przeprowadzoną wizją lokalną **połączoną z weryfikacją zakresu rzeczowego robót.**

JEDNOCZEŚNIE:

1. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią specyfikacji i przyjmuję ją bez zastrzeżeń, w tym również w zakresie istotnych postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy,
2. upoważniam Kujawską Spółdzielnię Mieszkaniową w Inowrocławiu do wyjaśnienia wszelkich aspektów mojej OFERTY CENOWEJ.

data

.....

podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

Nazwa i adres wykonawcy
REGON I NIP

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocław
al. Kopernika 7
88-100 INOWROCLAW

OFERTA Z DOKUMENTAMI

NA ŚWIADCZENIE USŁUG SERWISOWO - KONSERWACYJNYCH URZĄDZEŃ KLIMATYZACYJNYCH W POMIESZCZENIACH BIUROWYCH ADMINISTRACJI OSIEDLOWYCH KUJAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W INOWROCLAWIU I REJONIE

Oświadczam, że:

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia,
3. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie § 9 ust. 1 oraz moja oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie przesłanek określonych § 12 ust. 5 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane”.

Jednocześnie:

- 1) **potwierdzam** wykonanie zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, opracowaną dokumentacją techniczną, a także zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa budowlanego,
- 2) **potwierdzam przeprowadzenie wizji lokalnej** obiektów objętych niniejszą ofertą,
- 3) **potwierdzam ujęcie w koszcie usług pełnego zakresu rzeczowego związanego ze świadczeniem usług serwisowo – kontrolnych** przez okres tj. 2 lat,
- 4) wyrażam zgodę na wyłączenie możliwości przeprowadzenia rozliczenia powykonawczego z wyjątkiem wyłączenia kosztu robót zaniechanych i niewykonanych oraz wprowadzenia kosztu robót dodatkowych potwierdzonych wyłącznie protokołem konieczności odpowiednio przez Inspektora Nadzoru lub Inspektora Technicznego w oparciu o kosztorys sporządzony na bazie katalogów KNR, przy zastosowaniu składników kalkulacyjnych określonych w ofercie,
- 5) **potwierdzam stałość cen** usług **serwisowych** i kontrolnych oraz **składników kalkulacyjnych** przez cały okres realizacji zamówienia.
- 6) **wyrażam zgodę na możliwość usuwania awarii i wykonanie napraw powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i innych czynności zleconych przez Zamawiającego na podstawie składników kalkulacyjnych określonych w ofercie. Koszt usuwania awarii i wykonania napraw zostanie rozliczony kosztorysem powykonawczym sporządzonym na bazie katalogów KNR, przy zastosowaniu stawek kalkulacyjnych określonych w ofercie.**
- 7) **potwierdzam, że jestem czynnym podatnikiem VAT / nie jestem czynnym podatnikiem VAT**

.....
(należy wpisać)

- 8) **potwierdzam możliwość wykonania siłami własnymi** usług objętych ofertą,
- 9) **potwierdzam 30-dniowy termin płatności** liczony od daty złożenia faktury w siedzibie Spółdzielni lub od daty przesłania faktury ustrukturyzowanej do KSeF,
- 10) **Potwierdzam termin realizacji zamówienia dla wszystkich zadań :**
 - 14 dni od dnia podpisania umowy do czasu wykonania ostatniego (czwartego) przeglądu konserwacyjno-serwisowego urządzeń klimatyzacyjnych w 2026 – 2027 roku,
- 11) **potwierdzam dostarczenie HARMONOGRAMU REALIZACJI USŁUG SERWISOWYCH** po ostatecznym rozstrzygnięciu postępowania przetargowego, jednak przed podpisaniem umowy,
- 12) **potwierdzam udzielenie gwarancji na wykonane naprawy na okres 2 lat licząc od dnia protokolarnego odbioru robót (bez zastrzeżeń),.**

- 13) **potwierdzam rozpoczęcie świadczenia usług serwisowych** związanych z usuwaniem usterek (wad), awarii w terminie do 24 h od otrzymania zgłoszenia w formie pisemnej lub telefonicznej,
- 14) **oświadczam**, że zapoznałem się z treścią specyfikacji i przyjmuję ją bez zastrzeżeń, w tym również w zakresie istotnych postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy,
- 15) **upoważniam** Kujawską Spółdzielnię Mieszkaniową w Inowrocławiu do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia wszelkich aspektów mojej OFERTY,
- 16) oświadczam, iż wszystkie informacje zamieszczone w OFERCIE Z DOKUMENTAMI są prawdziwe (i że jestem świadom tego, że za udzielenie nieprawdziwych informacji będę ponosił odpowiedzialność zgodnie z art. 247 KK).
- 17) Wadium w kwocie dla wszystkich zadań objętych przedmiotem zamówienia zostało wniesione w dniu w formie przelewu bankowego.
- 18) Zobowiązuję się do uregulowania w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie przelewu bankowego w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie.

W załączeniu:

W załączeniu druków i stron dokumentów potwierdzających spełnienie warunków określonych w specyfikacji.

data

.....
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

POTENCJAŁ KADROWY

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

telefon fax e-mail

STRUKTURA ZATRUDNIENIA

tabela nr 1

WYKSZTAŁCENIE	ILOŚĆ OSÓB ZATRUDNIONYCH / ETATY		
	średnia 2024	średnia 2025	średnia 2026
OGÓŁEM ZATRUDNIENIE (poz. 1 + poz. 2 + poz. 3)			
1. OGÓŁEM ZATRUDNIENIE BEZPOŚREDNIO W WYKONAWSTWIE			
- z wykształceniem wyższym zawodowym			
- z wykształceniem średnim zawodowym			
- z wykształceniem zawodowym			
- robotnicy			
- uczniowie			
2. OGÓŁEM KADRA INŻYNIERYJNO-TECHNICZNA			
- inżynierowie z uprawn. i akt. wpisem do Izby			
- technicy z uprawn. i akt. wpisem do Izby			
3. OGÓŁEM POZOSTAŁY PERSONEL			
- pozostali personel			

WIODĄCY PERSONEL TECHNICZNY REALIZUJĄCY ZAMÓWIENIE

tabela nr 2

Lp.	Nazwisko i imię	Wykształcenie	Stanowisko na budowie	Posiadane uprawnienia oraz aktualny wpis do PIIB
1.	Kierownik budowy (robót)
2.
3.

1. Załączyć kopie dyplomów, licencji, świadectw lub zaświadczeń o przygotowaniu zawodowym (uprawnienia budowlane, świadectwa ukończenia szkół i kursów zawodowych, dyplomy mistrzowskie, itp.).
2. **Certyfikaty lub świadectwa dotyczące przeszkolenia pracowników** wykonujących przedmiot umowy – przede wszystkim szkolenia uprawnienia SEP, Certyfikat F-gazy oraz Świadectwa Kwalifikacji.

data

.....
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Nazwa Wykonawcy

Adres wykonawcy

telefon fax e-mail

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat usług odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem zakresu rzeczowego usług, ich wartości, okresu realizacji, inwestora i miejsca wykonania.

Rodzaj usług i zakres rzeczowy	Miejsce wykonania	Podmiot zlecający zamówienie	Wartość robót	Okres realizacji usług
RAZEM :				

Wskazane jest załączenie referencji od innych zamawiających (z podaniem ilości i wartości wykonanych usług) **potwierdzających wykonanie usług stanowiących przedmiot zamówienia** (lub o podobnym profilu, charakterze i wielkości) **wykonanych z należytą starannością.**

data

.....
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę